



ОБЩИНА
ЛОМ

ИЗДАВА ОБЩИНА ЛОМ ВРЕМЕ

брой 31 година 1 3 ноември 2012 разпространява се безплатно

МИСЪЛ НА БРОЯ

“Времето върви различно за различните хора”. Уилям Шекспир **ДНЕС В 6 СТР.**

ИСТИНАТА ЗА ТОВА ЗАЩО БЕ СПРЯН КЛЮЧОВИЯТ ЗА ОБЩИНАТА ПРОЕКТ

„Санитарен и енергиен мениджмънт на ПГ „Найден Геров”, ЦДГ №7 „Калинка”, Детска ясла №1 и ОУ „Никола Първанов”



ПГ „НАЙДЕН ГЕРОВ”



ЦДГ №7 „КАЛИНКА”



ДЕТСКА ЯСЛА №1



О-ВО ОУ „НИКОЛА ПЪРВАНОВ”

Изпълнението на проект „Санитарен и енергиен мениджмънт на ПГ „Найден Геров”, ЦДГ №7 „Калинка”, Детска ясла

№1 и ОУ „Никола Първанов” е спряно, за да се предотврати възможността общината да задължее с повече от 3 милиона

лева в резултат на допуснати сериозни нарушения на процедурата от страна на предишното общинско ръководство. Това

обяви кметът Иво Иванов по време на редовно заседание на общинския съвет във вторник, отговаряйки на въпрос на група общински съветници, относно публично оповестеното прекратяване на дейностите по проекта.

Градоначалникът направи категоричното уточнение, че спирането на проекта не означава, че той е „изгубен”, каквато теза нееднократно беше тиражирана напоследък в публичното пространство. Неговото изпълнение се отлага във времето, именно заради пропуските и бездействието по тяхното отстраняване от страна на предишния кметски екип, направили невъзможно финансирането му и успешната му реализация.

продължава на стр.2



На стр.4

**ДЪРЖАВАТА НИ ПОМАГА
В ЕНЕРГИЙНАТА
ЕФЕКТИВНОСТ**

Подробният отговор на кмета относно спирането на проекта „Санитарен и енергиен мениджмънт на ПГ „Найден Геров”, ЦДГ №7 „Калинка”, Детска ясла №1 и ОУ „Никола Първанов” **можете да прочетете на стр.3 в днешния брой на вестника**, както и на сайта на общинска администрация, чийто адрес е www.lom.bg.

**НОВ ПРОЕКТ
ПОДКРЕПЯ
ПРИЕМНАТА ГРИЖА**



На стр.2

СОЦИАЛНИЯТ МИНИСТЪР ПОСЕТИ ЛОМ

„Лом е един от приоритетите за правителството през следващата година, а нашата основна цел е да направим необходимото, за да осигурим заетост на хората тук”. Това каза министърът на труда и социалната политика Тотю Младенов, който посети града. Министър Младенов похвали общинското ръководство

за неговата успешна социална политика и цитира равностойността на свършеното и на това, което предстои да се направи, за да могат ломчани и жителите на общината, да живеят по-добре. Сред успехите на общината министърът посочи полученото одобрение ...

продължава на стр.2

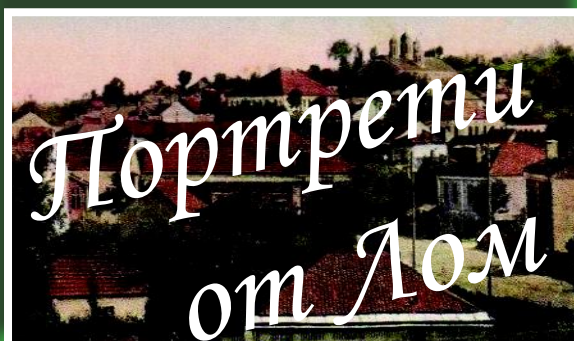


„Живея с каузата на водомоторния спорт”



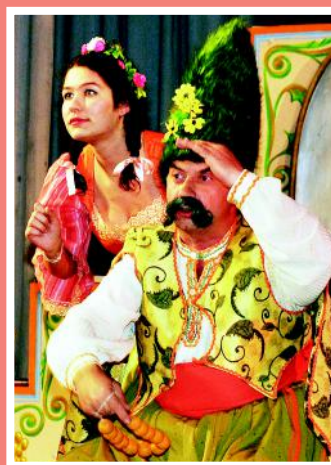
На стр.5

Интервю на
Елена Александрова със
Спиридон Дочев
- ръководител на Клуб по
водомоторни и екстремни
спортове „Порт Лом”.



Портрети
от Лом

**ПРЕДСТАВЯТ
„ЩРЪКЛИЦА”
В
ЧИТАЛИЩЕТО**



На стр.4

**ВРЪЧВАТ
НАГРАДИ
ЗА ДУХОВНОСТ**



На стр.4

**Юношите на
„Левски – Лом”
отново
побеждават**

На стр.4



ПРОДЪЛЖЕНИЕ ОТ СТР.1

ИСТИНАТА ЗА ТОВА ЗАЩО БЕ СПРЯН КЛЮЧОВИЯТ ЗА ОБЩИНАТА ПРОЕКТ ...

В подкрепа на твърдение-то си кметът цитира, в хронологичен порядък, действията и бездействията на неговия предшественик, довели до сегашната ситуация. Обобщен, накратко, провалът на проекта изглежда по следния начин. Проектното предложение е депозирано от общината в Министерство на регионалното развитие и благоустройството през 2008 година. В началото на следващата година от държавното ведомство уведомяват тогавашната местна администрация, че то е класирано, но поради изчерпване на наличния финансов ресурс, не може да бъде финансирано. Все пак, заради факта, че обектите, включени в обхвата на проекта, са приоритетни за общината, от Министерство на финансите увеличават целевата общинска субсидия за капиталови разходи с 1 000 000 лева, предназначени именно за финансиране на този проект. Следва процедура за избор на фирма - изпълнител на строително-монтажните работи, след която е подписан договор с „Енемона“ АД на стойност 914,483 лева. От този момент нататък започва солидна поредица от финансови и технически нарушения и пропуски, направили проекта неизпълним в този му вид.

Почти година след подписване на договора за безвъзмездно финансиране, парафиран на 3 септември 2010 година, до началото на август 2011г., между общината и управляващия орган на Оперативна програма „Регионално развитие“ се провежда интензивна кореспонденция. Нейн предмет са настойчиви искания от страна на предишната местна власт за кадрови промени, смяна на ръководителя и на членовете на проектния екип, както и за промени в графика на провеждане на тръжните процедури по проекта. Междуременно, от общината искат и предварително одобрение на тръжна документация за провеждане на открита процедура за възлагане на строително-монтажните работи. В комплекта документи обаче не са приложени задължителните количествено-стойностни сметки. През септември миналата година, след проверка на място по изпълнението на проекта, са констатирани и сериозни пропуски в техническата документация на два от обектите - ОУ „Никола Първанов“ и ЦДГ „Калинка“. В нея липсват документ за етажно разпределение и за вертикални разрези на сградите със съответните котировки, а също и конструктивно становище за двата обекта. Поставен е 10-дневен срок за отстраняване на нередностите, който, по мнение на експерти от предишния кметски екип, е недостатъчен, за да бъдат на-

длежащо подготвени и своевременно предоставени изискуемите документи. Резултатът е искане на общината за спиране на проекта. То обаче получава отказ, тъй като противоречи на указанията на управляващия орган, допускащи спиране на проектните дейности, единствено и само, при възникнали извънредни обстоятелства, които възпрепятстват тяхното изпълнение.

Следват нови и нови искания за промени и актуализации в параметрите на количествено-стойностната сметка. Те обаче не носят никаква яснота, най-малкото, по отношение на това как е изразходван „целевият“ един милион, отпуснат от държавния бюджет. При подписването на договора за безвъзмездно финансиране от общината предоставят единствено копие на писмото от финансовото министерство, с което са отпуснати парите, но без детайлно описание на дейностите, за чието извършване те са били похарчени.

Тези и още куп финансови и технически безобразия, както и промените в нормативната уредба, станали факт междуременно, налагат проектът да бъде стопиран, тъй като е неизпълним във вида, в който е бил подготвен от предишното общинско ръководство. А „изгубеният“ проект вече е част от програмата на настоящото общинско ръководство, което ще търси възможности за неговата успешна и, най-вече, законосъобразна, неощетяваща общинската хазна, реализация.

„Уморихме се само да трупаме впечатления и деликатно да мълчим за катастрофалното безхаберие на нашите предшественици, чиито резултати отдавна са налице“. Така кметът завърши почти двучасовото си изложение пред местния „парламент“. Той допълни, че тепърва предстои равностойка на загубите за общината, които са в пряка връзка с действията на конкретни хора. А съветът продължи работата си по предварителния дневен ред на заседанието. Част от него бе проектът на договор за възлагане на управление на МБАЛ „Свети Николай Чудотворец“- Лом, чиито клаузи бяха одобрени с гласовете на 20 от присъстващите на сесията.

Подробният отговор на кмета относно спирането на проекта „Саниране и енергиен мениджмънт на ПГ „Найден Геров“, ЦДГ №7 „Калинка“, Детска ясла №1 и ОУ „Никола Първанов“ можете да прочетете на стр.3 в днешния брой на вестника, както и на сайта на общинска администрация, чийто адрес е www.lom.bg.

ПРОДЪЛЖЕНИЕ ОТ СТР.1

СОЦИАЛНИЯТ МИНИСТЪР ...

... на проект за назначаване на лични асистиенти, който е на стойност над 230 000 лева и се финансира по схема „Помощ в дома“ на Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“. Той увери, че средствата за финансиране на дейността „Личен асистент“, до края на тази, а и през следващата година, са осигурени.

Заедно с депутати от 41 народно събрание, с областния управител Ивайло Петров и с представители на местната власт, Тотю Младенов гостува на потребителите на услуги в Дневен център за хора на пенсионна възраст „Грижа за нашите родители“ в Лом, чиято ремонтирана сграда беше официално открита. Ремонтът на сградата на центъра е резултат от друг успешен общински проект, реализиран по програма „Красива България“. По същия проект е ремонтиран и покривът на ЦДГ №12 „Звънче“, където, освен детското заведение, се помещава и Център за социална рехабилитация и интеграция на хора с увреждания. „Благодаря на централната изпълнителна и законодателна власт и на областната управа



за тяхната отзивчивост и за подкрепата, която получихме при реализирането на този проект. Удовлетворен съм от успешния резултат и ви уверявам, че ще продължим да работим заедно за добруването на всички наши съграждани“. Това каза кметът Иво Иванов, преди, заедно с министъра, да пререже лентата на новоремонтираната сграда. Водосвет за здраве и благополучие отслужи отец Цветан Антонов. В рамките на църковния ритуал той освети и икона на Божията майка, която министър Тотю Младенов подари на потребителите на услуги в дневния център.

Възрастните хора също се бяха подготвили подobaващо за министерската визита. След като посрещнаха с питка и здравец своите гости, те ги поздравиха с впечатляваща музикално-поетична програма. В знак на благодарност за това, че „в училището старо“ са намерили свой „втори дом“, където спокойно и достойно да прекарат старините си. Същевременно, поздравителната програма бе ясно доказателство за силата на човешкия дух, за чиято креативност, както се оказа, възрастта е абсолютно без значение.

НОВ ПРОЕКТ ПОДКРЕПЯ ПРИЕМНАТА ГРИЖА



Община Лом подписа партньорско споразумение за реализацията на проект „И аз имам семейство“. Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ и е съфинансиран от Европейския съюз чрез Европейски социален фонд в рамките на процедура „Приеми ме“- за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ.

Основен акцент в проекта е подкрепата и популяризирането на професионалното родителство като алтернатива на институционалната грижа за деца, изоставени от биологичните си семейства. За постигането на тази цел е предвидено, кметът на общината да назначи по трудово правоотношение двама

социални работници, които са част от екип по приемна грижа на общинско ниво. Тяхната задача ще бъде да работят пряко с приемните семейства, които са преминали всички етапи на предварително проучване и в тях има настанени деца. Социалните работници ще получават месечно възнаграждение в размер на 500 лева. Като техен работодател общината покрива и дължимите вноски за пенсии, трудова злополука, професионално и общо заболяване, а също и за майчинство. Отново за сметка на работодателя е предвидено и допълнително трудово възнаграждение, в размер на 0,8%, за всяка година придобит трудов стаж и професионален опит в сферата на социалните услуги и социалното подпомагане.

Възнаграждението на професионалните приемни родители се определя като процент от размера на минималната работна заплата за страната, а също и съобразно броя на настанените за отглеждане деца във всяко приемно семейство. По тази схема приемен родител с едно дете получава месечно 150% от минималната заплата. Когато децата са две родителят получава 160% от минималната работна заплата, а ако се грижи за три деца месечната сума се равнява на 170% от минималното трудово възнаграждение.

Приемната грижа не е новост в общината. Лом е сред първите градове в България, където този модел работи изключително успешно вече няколко години. Наши съграждани – семейство Славка и Цветан Даткови, са едни от първите приемни родители в страната, поели този ангажимент абсолютно доброволно и безвъзмездно. В момента в общината има 35 професионални приемни семейства. Те се грижат за 48 деца. Проект „И аз имам семейство“ е още един шанс за развитие на установената добра практика, както и за утвърждаване на приемната грижа като работещ механизъм за реинтеграция на изоставените деца в техните биологични семейства.

Отговор на кмета на община Лом във връзка с питане от група общински съветници относно: Публично оповестено прекратяване на проект: „Санитарен и енергиен мениджмънт на ПГ „Найден Геров“, ЦДГ № 7 „Калинка“, Детска ясла №1 и Първо основно училище „Никола Първанов“ град Лом“.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Във връзка с Ваше питане с №133/06.08.2012 г. от група общински съветници и на основание чл.33, ал1 от ЗМСМА, давам отговор на Вашите въпроси отправени към мен в качеството ми на кмет на община Лом и ръководството на Община Лом.

По отношение на причините довели до прекратяване на обществена поръчка за избор на изпълнител с предмет: „СМР по саниране и обновяване на образователната инфраструктура на Община Лом“, предлагам на Вашето внимание хронология от действия довели до значителни промени в техническите проекти, обща стойност на КСС и забавя за реализиране в срок на проектните дейности.

През 2008 година, Община Лом депозира в МРРБ проект с идентификационен №:BG161PO001/1.1-01/2007/NW – 056 по Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, Операция 1.1: „Социална инфраструктура“, компонент 1 „Образователна инфраструктура“, на Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: BG161PO001/1.1-01/2007 „Подкрепа за осигуряване на подходяща и рентабилна образователна, социална и културна инфраструктура, допринасяща за развитието на устойчиви градски ареали“, Бюджетна линия: BG161PO001/1.1-01/2007 по ОПРР.

На 20.01.2009г. с писмо от МРРБ кметът на община Лом е бил уведомен, че проектното предложение е класирано, но поради изчерпване на наличния финансов ресурс, не може да бъде финансирано.

Включените в проектното предложение обекти са били приоритетни за общината, поради което е потърсен ресурс за финансиране на макар и отделни части от предвидените СМР в общата КСС на проекта.

През 2009 г. Министерство на финансите е увеличило целевата субсидия за капиталови разходи на Община Лом с 1 000 000 лв., като целеви средства за обект „Санитарен и енергиен мениджмънт на ПГ „Найден Геров“, ЦДГ №7 „Калинка“, Детска ясла №1 и I ОУ „Никола Първанов“. След проведена процедура и избран изпълнител на СМР – „ЕНЕМОНА“ АД, на 29.07.2009 г. е подписан договор на обща стойност 914 483,68 за изпълнение на обект: „Санитарен и енергиен мениджмънт на „I-во ОУ „Н. Първанов“ Лом“.

Със средства от общинския бюджет и от МФ, отпуснати за оптимизация на училищната мрежа в общината са реализирани ремонтни работи по част: „Отопление“ за обектите I-во ОУ „Н. Първанов“ и ЦДГ №7 „Калинка“, фаза „Ремонт с цел повишаване на енергийната ефективност“. Със собствени средства, през лятото на 2009 г. ръководството I-во ОУ „Н. Първанов“ Лом, финансира обект: „Гръмозащита на I-во ОУ „Н. Първанов“ Лом“. Във връзка с въвеждане на интегрирана система за видеонаблюдение в образователни институции, в които се провеждат зрелостни изпити, в обект ПГ „Найден Геров“ Лом със средства на МОН се финансира частичното изграждане на система за видеонаблюдение. На 31.05.2010 г. е получено писмо от УО на ОПРР за предстоящо сключване на договор, като Община Лом на 05.07.2010г. изпраща информация за изпълнените СМР дейности по проекта.

На 03.09.2010 г. е подписан Договор за безвъзмездна финансова помощ за финансиране на проект: „Санитарен и енергиен мениджмънт на ПГ „Найден Геров“, ЦДГ №7 „Калинка“, Детска ясла №1 и I ОУ „Никола Първанов“.

В следствие, до 03.08.2011г., е проведена интензивна кореспонденция между Община Лом и УО на ОПРР относно: промяна на ръководителя на проекта, членовете на екипа, графика на тръжните процедури, информация за проведени процедури по проекта и т.н. На 03.08.2011г. е изпратена за предварително одобрение тръжна документация за провеждане на открита процедура за СМР, но без приложени количествени сметки. На 19-20.09.2011 г. е извършена проверка на място по изпълнени вече дейности, включени в първоначалния проект, от експертите на Регионален отдел „Северозападен район“, както и щателен преглед на наличната техническа документация. Екипът за изпълнение на проекта е подготвил необходимите документи за внасяне на искане за промяна на КСС преди провеждане на процедурата за изпълнител на СМР, поради цялостната преработка на техническата документация за обект „ПГ Н. Геров“ – от идейна фаза на проектиране във фаза Работен проект, преработка на част **ОВК (Отопление и Вентилация) и Ел. (електрическа) и КИП (контролно измервателни прибори)** на I ОУ „Н. Първанов“ поради промяна на източника на топлозахранване. Изработени са актуални енергийни обследвания на

сградите. При проверката е установена непълнота в част „Архитектурна“ на обектите I-во ОУ и ЦДГ „Калинка“, а именно: липса на разпределение на етажите и вертикални разрези с котировки, както и липса на конструктивно становище за обектите. След разговор с архитекта е станало ясно, че съществува обективна невъзможност от негова страна да отстрани пропуските в рамките на определения от УО срок – 10 дни. Поради обективни причини проектантският екип е заявил, че не може да се справи с промените преди края на м. октомври 2011г., заради което е изпратено искане към Управляващия орган за временно спиране изпълнението на договора – до набавяне, комплектоване и представяне на техническата документация, съгласно предписанието от извършената проверка. Искането за спиране е отказано, тъй като според Указанията на УО на ОПРР за изпълнение на инфраструктурни проекти е допустимо спиране на дейностите по реализацията на проект, свързани само и единствено с извънредни/непредвидени обстоятелства касаещи основната дейност по проекта – СМР.

На 15.11.2011 г. е изпратено искане за промяна в КСС преди провеждане на процедура / преди сключване на Договор с изпълнител на СМР.

С писмо от 21.11.2011 г. Северозападен район за планиране – гр. Видин информира Община Лом във връзка с изпратеното искане за промяна в КСС, че в срок от 5 работни дни е необходимо да бъдат извършени корекции по представените документи по внесеното искане за промяна с настъпилите промени – извършена доставка и монтаж от проектираната котелна инсталация на I ОУ „Н.Първанов“ – гр. Лом, като се оформи в отделно КСС като собствен принос за доставките и видовете СМР, осъществени до момента. В съответствие с Указанията от УО (Управляващия орган) е необходимо промените да се отразят и в бюджета на проекта и с Анекс към сключения Договор за БФП.

На 07.12.2011 г. Междинно звено на УО (Управляващия орган) на ОПРР - гр. Видин информира Община Лом, че в срок от 5 работни дни трябва да доокомплектова документацията по подаденото искане за промяна в КСС, а на 08.12.2011 г. Междинно звено на УО (Управляващия орган) на ОПРР - гр. Видин информира Община Лом за съгласувана документация на предварителен контрол за провеждане на процедура за

СМР със забележки, които да бъдат отстранени, както и да се представят КСС за обектите.

На 29.12.2011 г. от Община Лом са изпратени документите по искане за доработка на представената документация по искане за промяна в КСС преди провеждане на процедура за изпълнител на СМР в частта доокомплектоване на техническите проекти и доработка на КСС и Заменителна таблица. Подадено е и искане за анексиране на Договора с УО (Управляващия орган) за удължаване срока на договора на 24 месеца т.е до 03 септември 2012 г.

На 29.02.2012 г. Междинно звено на УО (Управляващия орган) на ОПРР - гр. Видин информира Община Лом за одобрение на нова КС, която да стане неразделна част от тръжната документация за избор на изпълнител на СМР и разрешава да бъде обявена процедура за избор на изпълнител. Одобрената процедура не беше възможно да бъде проведена във вида, изготвен до момента, защото от 26.02.2012 г. влязоха в сила промени в ЗОП, които наложиха както промяна на тръжната документация, така и съгласуване с Междинното звено, продължило до 23.04.2012г. На 24.04.2012г. в АОП е обявена открита процедура за възлагане на СМР по проекта. На 08.05.2012г. в портала на АОП е публикувано решение за промяна на обявлението. На 05.06.2012г. е определен състав на конкурсната комisia и са отворени офертите на участниците. На основание докладна записка, поради сложността и обемността на подадените оферти и допълнителни изисквания към участниците, срокът за работа на комисията е удължен до 09.07.2012 г. На основание проведената процедура е избран изпълнител на обществената поръчка, като решението за избор на изпълнител е влязло в сила на 31.07.2012 г.

Съгласно указания на управляващия орган, публикувани на интернет-страницата му, както и след неколкостранни срещи в приемните дни в МРРБ, е изяснено, че искане за **авансово** плащане може да се подава най-късно в срок до **три месеца** преди изтичане на срока на договора за отпускане на безвъзмездна финансова помощ (03.09.2012г.), но след като е сключен договор с изпълнител на СМР. Със заповед **№ 528/08.08.2012 г.** Кметът на Община Лом е отменил Решението за избор на Изпълнител, поради нововъзникнали обстоятелства - невъзможност да осигури

финансиране на изпълнението на поръчката. Проектът за договор с изпълнителя е част от документацията за провеждане на откритата процедура, като в него е включено условие за заплащане на 35% авансово плащане от страна на Възложителя, което не може да бъде изпълнено. Другите мотиви за прекратяването са достъпни на страницата на АОП. На основание отпаднала необходимост е прекратена и процедурата за доставка на оборудването по проекта, обявена на 18.05.2012г., със срок за подаване на офертите до 28.06.2012г.

Прави впечатление, че от м. октомври 2010г. до м. август 2011г. не е изготвена документацията за процедура за избор на изпълнител на СМР. След м. ноември 2011г., видно от цялата история на проекта до прекратяване на процедурата за СМР, редица обективни обстоятелства, вкл. промени в нормативната уредба, промених срочното протичане на планираните дейности. След изпълнение на част от дейностите, включени в първоначалната КС, до 03.08.2011г. не са предприети действия по необходимите промени в КС, нужни за окончателното одобрение на предстоящата процедура по избор на изпълнител за СМР от страна на УО (Управляващия орган) на ОПРР. Преди сключване на договора за безвъзмездно финансиране, Община Лом е предоставила информация за финансиране от държавния бюджет на СМР без детайлно описание на извършените дейности, а само е приложено копие на писмо от Министерство на финансите с изх. №08-00-687 от 23.04.2009 г. за увеличаване на целевата субсидия за капиталови разходи с 1 000 000 лв. за обект „Санитарен и енергиен мениджмънт на ПГ „Найден Геров“, ЦДГ №7 „Калинка“, Детска ясла №1 и I ОУ „Никола Първанов“. Във времето от м. май 2011г. до м. ноември 2011г. е работено изключително интензивно по изпълнение на договор за СМР по ул. „Дунавска“ и Крайдунавския парк – актуване и разплащания. За сметка на това по проекта за образователна инфраструктура не са извършвани никакви действия. Доколко може да се търси отговорност от някого за този ход на събитията, е въпрос на предстоящо отчитане на претърпени загуби за Община Лом в пряка връзка с действията на конкретни лица.

ИВО ИВАНОВ
Кмет на Община Лом

ЗАПОВЕД № 666/25.10.2012 г. гр.Лом

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 24а ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, РазделV от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от ОПФ, Решение № 160 от протокол № 11/30.05.2012 г на ОбС гр. Лом и постъпило искане вх. № 94-00-5192/28.082012г.

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на земеделска земя от Общинския поземлен фонд за срок от три стопански години.

2. Обект на търга - Имот № 066146, с площ 9,243 дка, начин на трайно ползване „зеленчукова градина”, местност ”Мишков връх”, категория – пета в землището на с.Трайково

3. Условия за участие.

В търга могат да участват физически лица, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които отговарят на условията за участие в търга - регистрирани са като земеделски производители; не са лишени от правото да упражняват търговска дейност; не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност и в ликвидация.

4. Началната тръжна цена - 15.00 лв./дка; съгласно чл.35 ал.1 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от ОПФ.

5. Размерът на депозита за участие в търга е 20 % от началната тръжна цена, умножена по площта на имота по цена за съответната категория земя.

6. Условия за плащане на цената на депозита.

Плащанията се извършват в български лева, по банков път по сметка на Община Лом, BG87IABG74743300776600 BIC IABGBGSF Асет Банк АД.

7. Място и срок за получаване на документите за участие в търга.

Тръжната документация се получават след заплащане на цена от 10.00 лв. на касата в сградата на Община Лом на адрес: гр. Лом, ул. “Дунавска” № 12, ет. 4, стая 410, всеки работен ден от 10.00 до 17.00 часа.

8. Място и срок за подаване на документите за участие в търга.

Документите за участие в търга се подават в административния салон на Община Лом на адрес: гр. Лом, ул. “Дунавска” № 12, ет. 1, всеки работен ден от 9.00 до 17.00 часа. в срок от 15 календарни дни, считано от датата на публикацията на заповедта на интернет страницата на общината <http://adm.lom.bg>.

9. Търгът ще се проведе на 09.11.2012г. от 13.00 часа в заседателната зала в сградата на Община Лом на адрес: гр. Лом, ул. “Дунавска” № 12, ет. 3, след изтичане на срока за подаване на документите (17,00 часа на 08 .11.2012 г.), със задължителното присъствие на кандидатите или упълномощени от тях лица. Община Лом запазва правото си при техническа необходимост да промени мястото за провеждане на търга, за което подалите документи кандидати ще бъдат уведомени.

10. Търг с явно наддаване ще се проведе при предложена една и съща цена от няколко участника за даден имот с начална цена предложена от кандидатите, като стъпката за наддаване е в размер на 1 лв.

ИВО ИВАНОВ
Кмет на Община Лом

ПРОЕКТ BG 051PO001-5.2.11-0001- C0001 „И АЗ ИМАМ СЕМЕЙСТВО”

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси”, съфинансирана от Европейския социален фонд на Европейския съюз

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Лом, в качеството си на партньор на Агенция за социално подпомагане, която е конкретен бенефициент по проект „И аз имам семейство” по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ „Приеми ме”, бюджетна линия BG051PO001-5.2.11, ще осъществи подбор на двама социални работници, предоставящи услугата „Приемна грижа” в Община Лом.

I. ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА НА СОЦИАЛНИЯ РАБОТНИК

Основни функции:

1. Познава и прилага нормативната уредба в сферата на закрила на детето и в т.ч.услугата “Приемна грижа”.
2. Познава подробно всички дейности, свързани с услугата “Приемна грижа” и ги прилага в работата с приемните семейства.
3. Участва в разработването на план за ползване на услугата “Приемна грижа”.
4. Консултира приемните родители, в зависимост от техните потребности.
5. Предоставя подкрепящи услуги – обучения на кандидати за приемни родители, супервизия, семейна конференция и групи за самопомощ.
6. Работи в тясно сътрудничество с отдел “Закрила на детето” към Дирекция “Социално подпомагане” обслужващ територията на съответната община.
7. Поддържа връзка с други организации и институции, касаещи проблемите и потребностите на приемните родители и децата настанени в приемни семейства.
8. Отговаря за правилното и своевременно водене и съхраняване на цялата документация по случаите, за които отговаря, съгласно изискванията за информиране и публичност на Оперативна програма “Развитие на човешки ресурси”.
9. Участва в организиранияте обучения от екипа за организация и управление на проекта.
10. Участва при провеждане на екипни срещи.
11. Спазва професионалната етика и съхранява професионална тайна. Не разпространява лична информация за потребителите, станала му известна при или по повод изпълнение на служебните си задължения, която би довела до нарушаване правата или интересите им.
12. Познава и спазва етичния кодекс на работещите с деца.

Минимални изисквания за заемане на длъжността:

1. Висше образование – завършена образователна степен бакалавър в сферата на хуманитарните дейности.
 2. Професионален опит – не е необходим. Опит в сферата на хуманитарните дейности, социална работа, психология, терапия и /или услуги и мотивация за работа с деца и семейства са предимство.
 3. Опит при изпълнение на проекти – предимство.
- Специфични изисквания:
1. Компютърна грамотност - Microsoft Word, Microsoft Excel, Internet.
 2. Опит при работа в екип.

Длъжността се заема чрез сключване на трудов договор по чл. 67, ал. 1, т. 2, във връзка с чл. 68, ал. 1, т. 2 от Кодекса на труда.

Възнаграждението по трудовия договор се осигурява по проект “И аз имам семейство” съфинансиран със средства от Европейски социален фонд.

Минималната основна месечна работна заплата е в размер на 500,00 лв.

II. РЕД ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПОДБОРА

1. Необходимите документи, които следва да бъдат представени от кандидатите за участие в подбора са:

- Писмено заявление за кандидатстване.
- Автобиография по образец.
- Декларация по образец.
- Декларация по чл. 107а от Кодекса на труда.
- Копие от документи за придобита образователна степен, допълнителни квалификации.
- Копие от документи, удостоверяващи продължителността на професионалния опит.

2. Документите следва да се подават лично или чрез пълномощник, или по куриер /валидна е датата на получаване / в Община Лом, за проект “И аз имам семейство” в срок до 09.11.2012 г. включително – 17.00 часа, в деловодството на Община Лом, за процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ „Приеми ме”, бюджетна линия BG051PO001-5.2.11.1

3. Всяко постъпило заявление за участие в подбора в рамките на обявения срок се разглежда от комисия, определена със заповед на кмета на Община Лом, в която участва представител на Дирекция “Социално подпомагане”.

4. Подборът протича в два етапа:

•Проверка за съответствието на представените документи с обявените изисквания, в 3 (три) дневен срок от изтичане срока на обявлението.

•Интервю в 3 (три) дневен срок след проверката на съответствията на представените документи.

До по – нататъшно участие в процедурата за подбор не се допускат лица, които не са представили всички необходими документи в срок или представените документи не удостоверяват изпълнението на изискванията.

Списъците на допуснатите и недопуснатите до интервю кандидати, както и датата, часът и мястото на провеждане на интервюто се обявяват на интернет страницата на Община Лом и на информационното табло на служебния вход на сградата на Община Лом до 13.11.2012г.

В списъка на недопуснатите до събеседване кандидати се посочват основанията за недопускането им.

Интервюто се провежда от комисията по т. 3 и има за цел да се установи в каква степен всеки кандидат притежава професионалните и делови качества и мотивация, необходими за изпълнението на длъжността.

След приключване на работата си комисията изготвя протокол с резултатите от интервюто и списък с класираните кандидати в 3 (три) дневен срок от провеждането на интервюто.

Извлечение от протокола, отразяващ резултатите, се изпраща на допуснатите кандидати по електронната поща, по факс или се връчва лично.

Кметът на община Лом сключва трудов договор с класираните кандидати.

III. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЛЪЖНОСТТА. Община Лом

Документите за участие следва да бъдат представени в непрозрачен запечатан плик в деловодството на Община Лом на адрес: гр. Лом 3600, ул. «Дунавска» №12 до17.00ч. на 09.11.2012 г., лично, по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка или куриер.

Върху плика трябва да има надпис: «За участие в конкурс за Социални работници по проект: „И аз имам семейство” по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ „Приеми ме”, бюджетна линия BG051PO001-5.2.11»

Лице за контакт: Елка Дойчинова – мл. експерт „Социални дейности” в Община Лом.

Тел. за връзка: 0971/69 135

ОБЯВА

Секция „Диабетици” при Клуб на инвалиди-Лом съобщава, че започна раздаването на безплатни ваксини - „Vaxigrip”, на страдащи от захарен диабет. Ваксините ще се раздават всеки делничен ден, от 10,30 до 12,30 часа в сградата на клуба.

За да получат безплатна ваксина, диабетиците задължително трябва да представят членска книжка, удостоверяваща, че са заплатили дължимия членски внос към местната структура на съюза на инвалидите. Желателно е, преди поставянето на ваксината, диабетно болните да се консултират със своя личен лекар.

„Живея с каузата на водомоторния спорт“

Спиридон Дочев е роден през 1940 година в село Разград. Завършва механотехникум в столицата. От 1964 година живее в Лом. Работи като механик в пристанищния комплекс в града, а от 1978 година, до момента, е ръководител и мениджър на Клуб за водомоторни и екстремни спортове „Порт Лом“. Клубът е един от първите шест, в които, преди почти 60 години, е поставено началото на водомоторния спорт у нас. За Спиридон Дочев „Порт Лом“ е повече от съдба. Това е неговата кауза, за която работи безрезервно повече от три десетилетия.

- Господин Дочев, Вие сте ръководител на Клуб по водомоторни и екстремни спортове „Порт Лом“ от 1978 г. Какви са Вашите наблюдения, как се промени, от тогава до днес, ситуацията в клуба?

- Тези, повече от три десетилетия биография на клуба, са време на непрекъснато развитие и утвърждаване на неговия авторитет. В началото бях взел мотори за скутерите от морския клуб в Лом, които не бяха в перфектно състояние, но благодарение на упорития труд и целеустременост на участниците в „Порт Лом“, клубът стартира успешно своята дейност. Паралелно с усилията ни за подобряване на материално-техническата база започна и сериозната подготовка на състезатели. През годините се редуваха успехи и неуспехи. Познавам прекрасно, както „вкус“ на победата, така и на поражението. По-важното е обаче, че въпреки всичко, аз и моите последователи никога не сме се поддавали на пораженски настроения. След всяка загуба следваше ясна равностметка на пропуските и причините, довели до неуспеха. Това ни даваше нужната сила и увереност, за да продължаваме напред и да се развиваме.

- След десетките републикански и отборни титли, спечелени от ломските скутеристи през годините, кой е призьт, за който мечтаете и който, все още, липсва в богатата колекция от символи на заслужено признание?

- Деведесет процента от спечеленото до момента са отборни и индивидуални отличия във всички състезателни класове. Това, което липсва, все още, е републиканска титла за Лом в клас ОС-500. Това е и моята мечта и амбиция, за чието осъществяване не спирам да търся съдействие. В „Порт Лом“ има блестящо обучени състезатели в този клас, но недостатъчната материална обезпеченост не позволява те да покажат своите възможности и да защитят достойно името и престижа на клуба.

- Споменахте за подготовката на състезателите, което е причина да Ви попитам, колко време отнема добра-

та подготовка на един състезател по водомоторен спорт и кога, реално, той може да очаква заслужен успех?

- Аз винаги съм търсил млади хора, които да се включат в клуба. През школата на „Порт Лом“ са преминали десетки наши съграждани. За един добре подготвен състезател обаче се изискват доста години сериозна работа. Най-важното условие за добрата подготовка е постоянното надграждане, усвояването на нови и нови знания и умения, които да гарантират постигането на основната цел - доброто представяне и победата. В нашия спорт добър състезател е този, който никога не се задоволява с постигнатото и непрекъснато се усъвършенства в своята дисциплина. Добрите резултати са невъзможни и без абсолютната стикровка между три неща, които са ключови. Доброто владение на скутера, а също и на двигателя, съпроводено с максимална концентрация и себераздаване от страна на скутериста.

- На запознатите със спортната история на града е известно, че заслугата за учредяването на състезателен клас „SA“ за младежи до 14-годишна възраст, е именно на „Порт Лом“. Разкажете повече за това свое начинание и как успяхте?

- Преди 8-9 години да се говори за участие на деца в състезания по водомоторен спорт, беше абсолютно немислимо. Именно тогава аз, заедно с един мой колега - Дилян Миленков, който в момента живее във Финландия, закупихме скутер. Оборудвахме го по надлежния начин, след което ангажирах още двама души с тази моя кауза. Единият от тях, състезател от Казанлък, подготви дъщеря си за участие в демонстрационна надпревара между деца-скутеристи. Състезанието се проведе в Лом и в него участваха четири лодки. Никога няма да забравя душевните терзания, които преживях преди самия старт на надпреварата, както и притеснението относно евентуалния неуспех. Спомням си също как се просълзих от възнеение, когато състезанието приключи без инциденти. След този успешен демонстративен старт, който не беше официално състезание, много родители насочваха децата си, не само към „Порт Лом“, но и към водомоторния спорт въобще като полезно и приятно занимание.

- Правилно ли усещам от думите Ви, от възнеението, с което говорите на тази тема, че Вашето сърце принадлежи на водомоторния спорт? Има ли всъщност нещо, което би могло да измести любимото Ви хоби от водещата позиция, която то заема в момента?

- Абсолютно сте права в това свое усещане. Категорично мога да кажа, че никога не бих предал каузата на водомоторния спорт. Причината е, че тя е съществена част от моя живот. Аз живея с този спорт. Живея с успехите и с неуспехите на момчетата, които са около мен, и с които заедно сме постигнали всичко това, което днес е гордост за Лом. Моя максима е, че непревземаеми крепости няма

и всичко зависи, единствено и само, от волята и от амбицията на човек да успее. Това се опитвам да внуша и на своите възпитаници, независимо от трудностите, които често съпътстват нашата дейност.

- Според Вас Лом има бъдеще, защото....?

- Лом има бъдеще заради добрите и ученолюбиви деца, които живеят тук. Това са изключително мотивирани млади хора, които искат да докажат себе си. Градът има бъдеще и защото постиженията и традициите в културата и в спорта са солидно основание името на Лом да се споменава с гордост и с достойнство. Ето защо аз съм убеден в добрата перспектива на нашия град и вярвам, че той ще пребъде, въпреки предизвикателствата на настоящето.

О Б Я В А

Министерство на вътрешните работи обявява конкурс за постъпване на държавна служба в Областна дирекция на МВР-Монтана с местоработата РУ „Полиция“- Лом. Конкурсът е за вакантни длъжности от категория „Г“ - „Младши разследващ полицай“, а незаетите работни места са две. Специални изисквания към кандидатите:

1. Да имат висше образование - специалност „Право“ с образователно-квалификационна степен „Магистър“.
 2. Да имат минимум 1 година юридически стаж.
- Документи зурса се приемат от 24 октомври до 22 ноември в Областна дирекция на МВР-Монтана. Графикът за прием на документи е, както следва:
- Понеделник - от 14 до 16,30 часа.
- Вторник, Сряда и Четвъртък - от 9 до 11,30 часа и от 14 до 16,30 часа.
- Петък - от 9 до 11,30 часа.



КРИМИНАЛНА ХРОНИКА

ШОФЬОРИ КАРАТ ПИЯНИ

Поредица от случаи с водачи на МПС, седнали зад волана след употреба на алкохол, са регистрирани от служителите на РУ „Полиция“- Лом през последните няколко дни. Сериата от събития, в които главни действащи лица са пияни шофьори, започва на 27 октомври.

На тази дата, около 18,00 часа, на ул. „Видинско шосе“ в Лом е спрял за проверка лек автомобил „Форд Транзит“ с монтанска регистрация. Колата е собственост на 50-годишна ломчанка с инициали Д.В., но е била управлявана от друг наш съгражданин - неправопоспособният, двадесетгодишен В.С. При извършената проба за алкохол са отчетени 1,48 промила. На нарушителя е издаден талон за медицинско изследване. Той е дал доброволно кръвна проба в ломската болница. Съставени са му 2 акта по Закона за движение по пътищата.

На 29 октомври около 8 часа в Лом, на кръстовището на улиците „Цар Петър“ и „Драгоман“, възниква пътно-транспортно произшествие между лек автомобил „Фолксваген голф“ и товарен автомобил „Мерцедес МВ 100 Д“. При последвалата проверка е установено, че 29-годишната Д.Н. от Лом е управлявала голфа след употреба на алкохол, а отчетената концентрация е 0,53 промила. На жената е съставен акт, издаден е и талон за медицинско изследване. Същата е дала кръвна проба в ломската болница.

На 30 октомври, половин час след полунощ, в Лом е спрял за проверка мотоциклет „Кимко БВ-125“, собственост на 44-годишна жителка на града. Моторът е бил управляван от 35-годишен с инициали И.Я., който също е от Лом. Пробата с дрегер отчита 1.34 промила. На мотоциклетиста е издаден талон за медицинско изследване и той е дал доброволно кръвна проба в болницата. Съставени са му 2 акта по Закона за движение по пътищата. Работа по случая продължава.

ОБЯВИ * ОБЯВИ * ОБЯВИ * ОБЯВИ *

Продавам

запазена ловна пушка /надцевка/, 12 калибър, с оборудване и патрони. Цена - по договаряне. Телефон за връзка: 0899/85-53-28.

Продавам

вносни предни гуми /втора употреба/, чешко производство, з а „ЮМЗ“ и „Болгар“. Цена - по договаряне. Телефон за връзка: 0899/85-53-28.

Продавам меден

казан за варене на ракия /180 литра/ и кантар-платформа /250 килограма/. Цени по договаряне. Телефон: 0884/559-421.

Фирма „ХЪС“ О О Д, гр.Пловдив, търси да назначи машинни инженери за работа свързана с ново производство в базата на Електрокарен завод Лом. Необходими документи: Автобиография европейски тип по образец. Документите се приемат на мястото администрацията на завода. За справки: 0888 13 55 13 Стефан Панталеев. Автобиографията може да бъде изпратена на e-mail:stpantaleev@abv.

Продавам гарсонiera на ул. "Цеко Войвода" №34 /след основен ремонт/. Цена: 6000 лева. Телефон за връзка: 0897/95-63-07.

ПРОДАВАМ МЛЯН ЧЕРВЕН ПИПЕР ДОМАШНО ПРОИЗВОДСТВО, ЛЮТИВ. ТЕЛЕФОН ЗА ВРЪЗКА: 0894 70 93 51

Продавам входна желязна врата за апартамент. За контакти: гр.Лом, ул. "Славянска" № 80 Петя Вацлавова Седлачкова

О Б Я В А

Център за професионално обучение към сдружение „Информа“- София набира желаещи заети и самоосигуряващи се лица за участие в програма за безплатни обучения с ваучери по схемата „Аз мога повече“ BG051PO001.2.1.14 при смесена форма на обучение-дистанционно и присъствено.

Обучението е по следните специалности:

**ОПЕРАТИВНО СЧЕТОВОДСТВО
БИЗНЕС АДМИНИСТРАЦИЯ
ИКОНОМИКА И МЕНИДЖМЪНТ
МАЛЪК И СРЕДЕН БИЗНЕС
ЗЕМЕДЕЛСКО СТОПАНСТВО
БИЗНЕС УСЛУГИ**

За справки и записвания телефони: 0887/39-15-34 и 0897/51-54-09 - Ани Маринова, както и телефони: 0895/32-56-78 и 0888/91-95-18 - Здравко Здравков

ПРЕДСТАВЯТ „ШРЪКЛИЦА“ В ЧИТАЛИЩЕТО

Театрална премиера зарадва ценителите на сценичното изкуство в Лом. Пиесата „Щръклица или приказка за калпаците“, по Панчо Панчев, е най-новото заглавие в афиша на Драматичен театър „Кръсто Пишурка“ при НЧ „Постоянство“1856.

Спектакълът е режисиран от Николай Априлов, хореографията е дело на Живко Желязков, а художник е Диляна Първанова. Освен на артистичния талант на добре познати имена от любителската сцена в Лом, зрителите се насладиха и на великолепната сценична изява на младите попълнения в читалищния театрален състав- София Линарди, Магдалена Борисова, Александра Стефанова, Виктор Славомиров, Любомир Илиев.

Забавно-приказният сюжет на представлението е подчинен на вечната тема за силата на любовта и за жертвите, които хората са склонни да направят, за да я спечелят. „Калпаците“ пък са само отличителен знак



края на спектакъла, с убеждението, че балансът в оценките за всяко човешко постижение е най-важен, той благодарно на всички, които харесват работата му, както и на тези, които не я одобряват. Водещият на детското телевизионно предаване „Като лъвовете“ призна, че в Лом, където е люлката на българския театър, е открил най-възторжената и сърцата публика в цяла България. Със ставане на крака и с искрени аплаузи зрители

в „надпреварата“ на четирима братя за моминска хубост и трудолюбие, добре познати като мотив от българския фолклор.

След „Българи от старо време“ това е втората успешна постановка на режисьора Николай Априлов на ломска сцена. В

в препълнената зала категорично потвърди неговото мнение. А всички, които са пропуснали премиерата на „Щръклица“, могат да гледат представлението идния четвъртък, 8 ноември, от 18 часа.

ВРЪЧВАТ НАГРАДИ ЗА ДУХОВНОСТ



За пета поредна година фондация „Обществен фонд-Лом“ връчи традиционните годишни награди за изкуство и култура на името на незабравимия музикант, диригент и уважаван наш съгражданин, д-р Хернани Цибрански. Отличията са част от специален поименен фонд, учреден от близките на маестро Цибрански, а идеята е наградите да бъдат заслужено признание за творчески и културни постижения.

На специална церемония в салона на НЧ „Постоянство“1856, в деня на народните будители- 1 ное-

ември, ръководството на обществената фондация удостои с приз „Хернани Цибрански“ талантливите наши съвременници, посветили се на каузата за духовен възход на Лом. Съвсемизвестният виолончелист, ломчанинът проф. Стефан Попов, получи наградата за инструментално и изпълнителско майсторство. В същата категория беше отличен и 10-годишният пианист Адам Иванов.

С награда за литература бяха отличени трима души, допринесли сериозно за популяризирането на

живота и творчеството на Яна Язова, а също и за утвърждаването на престижа на националния литературен конкурс, носещ нейното име. Това са литературният историк Петър Величков и филолозите Йорданка Маринова и Кристина Павлова.

Настоятелството на НЧ „Постоянство“ 1856 отличи двама дългогодишни театralи, чиито изпълнения на любителската сцена винаги са били удоволствие за ломската публика. Награди получиha Ангел Методиев и Цветан Крумов.

Впечатляващи отличия - на четящи млади хора, връчиха от читалищната библиотека. Грамоти получиха участниците в „Маратон на четенето“, които са прочели най-много книги в рамките на инициативата.

Подобаваща кулминация на вечерта и достоен поклон пред родолюбивото дело на българските будители беше празничният концерт, в които участваха вокални, танцови и театрални състави, а също и групи за художествено слово от ОУ „Константин Фотинов” и от СОУ „Отец Паисий”.

СПОРТ * СПОРТ * СПОРТ * СПОРТ * СПОРТ * СПОРТ * СПОРТ * СПОРТ * СПОРТ *
ЮНОШИТЕ НА “ЛЕВСКИ - ЛОМ 2012” ОТНОВО ПОБЕЖДАВАТ

Неочаквано силна съпротива оказа юношеският отбор на „Монтана-Старс“ на градския ни стадион в мача с връстниците си от „Левски-Лом 2012“. Още в първата минута силен диагонален удар на Люсиен Емилов спря в монтанската врата и така нашите момчета поведоха с 1:0. Въпреки това очакваната за бърза, лесна и изразителна победа бързо се изпарила, след като в 10-тата минута резултатът бе вече 1:1. Нашите момчета хвърлиха много усилия, бориха се за всяка топка и използваха всяка възможност за атака към противниковата врата. В герои на мача се превърна Люсиен Емилов - автор на 4 от общо 5-те попадения в монтанската мрежа. Едно добави и Борислав Серъев. Монтанският отбор стоеше

добре на терена, имаха своите шансове, част от които оползотвориха в 3 гола - единият от двубоя. Всеобщо бе мнението, че отборът на „Монтана-Старс“ играе грамотен и приличен футбол, с неочаквано добре обигран отбор. Видяхме много борба от двата отбора, както и много тактически надигравания. За крайното 5:3 заслуга имат всички наши момчета взели участие в срещата. Това бе и последен мач за наставника на ломския отбор Владимир Владимиров, който заминава на работа в Италия. Отборът занапред ще се води от Марин Иванов - бивш футболист на „Дунав“ Лом. След края на мача Владимиров развълнувано сподели:

„Искам на раздяла да благодаря на всички! На момчетата за

старанието и себраздаването, на родителите затова, че са ми гласували доверие и на всички онези, които за последните 12 години ми помогнаха да стана и израсна като футболен треньор. Най-много дължа на Стоян Стоименов - Сарти. От него научих много и използвам случая да му благодаря и да му пожелая здраве и успехи".

Съставът на нашите момчета: Алекс Михайлов, Бисер Дачков, Богомил Билянов, Мартин Пламенов, Любен Павлов, Емил Георгиев, Николай Каменов, Стефан Стефанов, Борислав Серьожев, Владимир Николов, Люсиен Емилов. В хода на мача като резерви влязяха Юлиан Василев, Илия Стоянов, Георги Венциславов и Валентин Стефанов.

**ДЪРЖАВАТА НИ
ПОМАГА В
ЕНЕРГИЙНАТА
ЕФЕКТИВНОСТ**

Петдесет процента финансиране за топлоизолация и саниране на многофамилни жилищни сгради могат да получат живеещите в тях, ако кандидатстват по проект „Енергийно обновяване на българските домове”. Лом е един от общо тридесет и шест български града, в които проектът се реализира пилотно, а възможностите, които той предлага,

ствениците, в които влизат поне 67% от притежателите на идеални части в сградата. Съгласието на точно такъв процент от обитателите във всяка сграда е задължително необходимо, за да може да се кандидатства за финансиране.

За хората, които нямат финансова възможност да покрият своя дял от стойността на ремонтните



бяха представени на пресконференция в заседателната зала на общината. Събитието е част от информационна кампания на Министерство на регионалното развитие и благоустройството за популяризиране на проекта и за запознаване на хората в тридесет и шестте града с неговите предимства и с изискванията за кандидатстване.

За да получат безвъзмездната финансова помощ, осигурена от ЕС по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, собствениците на жилища трябва да живеят в сграда, чието проектиране е започнало преди 26 април 1999 година. Поне 60% от разгънатата застроена площ на тази сграда трябва да е заета от жилища и в нея да има, минимум, 6 самостоятелни обекта с жилищно предназначение, разположени, съответно, на 3 или повече етажа.

В този случай с европейски пари ще бъде покрита половината от стойността на бюджета за обновяване на сградата. Това включва осигуряване на финансов ресурс за изготвяне на технически проект, на оценка за съответствие, разходи по набавяне на необходимите разрешителни документи, а също и финансиране на строително-монтажните работи и на строителния надзор на обекта. Останалите 50% от необходимите средства трябва да осигурят сдруженията на соб-

дейности, е предвидено отпускане на кредити. Заемите са с лихва 6,5%, плюс актуалния размер на основния лихвен процент на БНБ. Кредитите са с гратисен период до 6 месеца, а крайният срок за погасяването им е до 20 март 2022 година.

Изцяло с пари по проекта ще се финансират техническото обследване на сградата и изготвянето на технически паспорт, както и обследването за енергийна ефективност. Общият размер на безвъзмездното финансиране е 50 милиона лева, които могат да бъдат разпределени на бенефициенти от 36-те общини до 2015 година, когато проектът приключва.

„Нека не чакаме последния момент, за да се възползваме от възможността да осъвременим домовете си и да ги направим по-комфортни, при това, спестявайки разходи за електроенергия и отопление“. За това апелира кметът Иво Иванов, който увери, че общинска администрация ще съдейства напълно на всички наши съграждани, които решат да се включат в този проект. Своите въпроси ломчани могат да задават всеки делничен ден в стая 404 в сградата на общината. Иван Иванов и Силвия Вергилова са общинските служители, които ще ви информират компетентно за всичко, свързано с проект „Енергийно обновяване на българските домове“



Редакционна колегия: Владимир Недев, Елена Александрова.
Фотограф - Румен Илиев; Редакционен телефон: 0971/66008
гр. Лом, 3600, ул. „Георги Манафски“ 3, e-mail: vreme_lom@abv.bg